

Envoyé en préfecture le 21/02/2024

Reçu en préfecture le 21/02/2024

Publié le 21/02/2024



ID : 001-200070118-20240220-DEL_24_02_20_03-DE

COMMUNAUTE DE COMMUNES VAL DE SAONE CENTRE

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du 20 février 2024

Nombre de Conseillers :

En exercice : 36

Quorum : 19

Présents : 26

Représentés : 5

Absents : 10

L'an deux mille vingt-quatre, le 20 février et à 18 heures 30, le CONSEIL COMMUNAUTAIRE légalement convoqué le 14 février 2024, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Jean-Claude DESCHIZEAUX, Président

Étaient présents : Mme Nathalie BISIGNANO, M. Franck CALAS, M. Jean-Pierre CHAMPION, Mme Claude CLEYET-MARREL, M. Romain COTTEY, M. Jean-Claude DESCHIZEAUX, M. Renaud DUMAY, Mme Laure FANGET, Mme Carole FAUVETTE, Mme Fabienne GIMARET, Mme Catherine GUTIERREZ, Mme Isabelle HELIN, M. Richard LABALME, M. Jean-Michel LUX, Mme Patricia MAURY, M. Lucien MOLINES, M. Benoît PEIGNÉ, Mme Magalie PEZZOTTA, M. Philippe PROST, M. Alain REIGNIER, Mme Catherine SALVETTI, M. Denis SAUJOT, M. Thierry SEVES, Mme Marie-Monique THIVOLLE, Mme Anne TURREL, M. Maurice VOISIN,

Étaient absents : M. Bernard ALBAN (pouvoir à M. Philippe PROST), Mme Patricia CHMARA (pouvoir à M. Jean-Claude DESCHIZEAUX), M. Gaëtan FAUVAIN, Mme Marie-Ange FAVEL, M. Paul FERRÉ (pouvoir à Mme Anne TURREL), M. Thierry MICHAL (pouvoir à Mme Fabienne GIMARET), Mme Christelle PAGET, M. Roger RIBOLLET, Mme Marie-Jeanne VERCHERAT (pouvoir à M. Richard LABALME), M. Dominique VIOT,

Secrétaire de séance : Mme Isabelle HELIN

N°2024/02/20/03 – BILAN DES CESSIONS ET ACQUISITIONS 2023 de la Communauté de Communes Val de Saône Centre

M. le Président expose au conseil qu'en vertu de l'article L. 2241-1 du Code général des Collectivités Territoriales, il convient de délibérer sur le bilan des cessions et acquisitions réalisées par la Communauté de Communes Val de Saône Centre durant l'année 2023.

Le Conseil Communautaire,

Après en avoir délibéré,

À l'unanimité,

APPROUVE le bilan suivant :

Acquisitions 2023 :

Vendeurs	Références cadastrales	Superficie	Prix de vente en euros (hors frais de notaire)	Description du bien	Date délibération Date Acte notarié/acte administratif	Imputation budgétaire
Néant						

Cessions 2023 :

Acquéreurs	Références cadastrales	Superficie	Prix de vente en € HT	Description du bien	Date délibération Date Acte notarié/acte administratif	Imputation budgétaire
SCI GABELI	LOT n°2 ZV 250 (5243 m²) et ZV n°251 (56 m²) ZV n°153 (694 m²) ZV n°155 (3 701 m²) ZV n°252 (425 m²) ZV n°262 (140 m²)	10 259 m²	295 901,00 €	Extension du Parc Actival Saint-Didier sur Chalaronne	Délibération du 28 février 2023 Acte signé le 3 août 2023	Budget annexe 2023 parc Actival tranche 2020
SCI ARTEEBOX	LOT n°6 AB 940 (511 m²) AB 943 (1414 m²) AB 967 (25 m²)	1 950 m²	87 750,00 €	Parc d'activité Visionis 5 Montmerle sur Saône	Délibération du 25 janvier 2022 Acte signé le 12 juillet 2023	Budget annexe 2023 Visionis 5

SCI BFL	LOT n°2 E 1092 (1267 m²)	1 267 m²	57 015.00 €	Parc d'activité Extension Sud Visionis 6 Montceaux	Délibération du 1 ^{er} mars 2022 Acte signé le 13 juin 2023	Budget annexe 2023 Visionis 6
SNC CABERNET	LOT n°8 AB 947 (1 189 m²) AB 982 (653 m²)	2 142 m²	96 390,00 €	Parc d'activité Visionis 5 à Montmerle sur Saône	Délibération du 25 janvier 2022 Acte signé le 30/03/2023	Budget annexe 2023 Visionis 5
SCCV MUSCAT	LOT unique C 1376 (281 m²) C 1382 (150 m²) C 1384 (151 m²) C 1928 (859 m²) C 1931 (925 m²) C 1933 (900 m²)	3 266 m²	146 970,00 €	Parc d'activité Visionis 4 bis à Guéreins	Délibération du 26 octobre 2021 Acte signé le 6/03/2023	Budget annexe 2023 Visionis 4

Pour extrait conforme au registre des délibérations,

Fait à Montceaux, le 20 février 2024

Le Président,
Jean-Claude DESCHIZEAUX

Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture le
De la publication sur le site internet le
Le Président,
Jean-Claude DESCHIZEAUX